

Communiqué de presse

Une entreprise innovante en immobilier rejoint la pépinière d'entreprises de Castres-Mazamet Technopole

Jeudi 23 juillet 2020

Un nouveau projet innovant intègre la pépinière d'entreprises de Castres-Mazamet Technopole après le comité de sélection du 22 juillet 2020. Cette entreprise sera accompagnée dans son développement par la Technopole et ses partenaires.

Le projet

- **LIMONADD**



*Dominique Pastre (à gauche), responsable communication,
et Serge Rouanet (à droite), CEO, de LIMONADD*

Déjà en activité dans le secteur de l'immobilier, Serge Rouanet propose une plateforme et une application digitale destinées à accompagner vendeurs et acquéreurs de la génération de l'annonce jusqu'à la transaction finale de façon simple, transparente et sécurisée.

Créateur de sa propre agence immobilière il y a plus de 20 ans, BAT'IMMO France, toujours en activité, il propose une digitalisation et des services à la carte à travers son nouveau projet.

« Je suis désireux de m'impliquer à fond dans un projet à fort potentiel de croissance et de prendre part de manière concrète à l'instauration d'un nouveau « business model » du marché de l'immobilier. En créant et en mettant en place des solutions inédites, une équipe solide. En apportant des nouveaux services à valeur ajoutée. En instaurant une relation nouvelle avec les clients basée sur la reconnaissance et la confiance. En créant une structure pérenne et source de profits pour innover sans contraintes. » Serge Rouanet, CEO de LIMONADD

Il est accompagné dans ce projet de ses associés Dominique Pastre et Christophe Bersoulle, sur le volet communication de l'innovation. Le développement de l'application est quant à lui assuré par WebPremière, agence de conseil et développement de sites internet et applications mobiles, notamment Pierre Bordes et David-Julian Buch, également associés de cette jeune entreprise.

Plus d'informations sur l'accompagnement proposé

Castres-Mazamet Technopole soutient les créateurs dans la définition et la construction de leur projet à **toutes étapes du développement**. Pour cela, toute une gamme **d'outils techniques, juridiques et financiers** leur est proposée à travers du **coaching individuel, de la formation, l'intervention d'experts et de la mise en réseau** : la conception du projet, l'analyse de l'environnement économique du projet, l'élaboration du business plan, le plan marketing, l'offre commerciale, la recherche de financement.

La Communauté d'agglomération de Castres-Mazamet propose un loyer progressif dans ses hôtels d'entreprises pour les entreprises bénéficiant du statut pépinière, avec une **offre de services mutualisés intégrée** : accueil, salles de réunion, espace détente et espace de coworking...

 // [@CMTechnopole](#) // [@IncubateurCMT](#) // [@UnivEsante](#)

 // [@Helloprojets](#)

 // [Castres-Mazamet Technopole](#)

 // [Helloprojets](#)

 // [www.castres-mazamet-technopole.fr](#)

 // [www.castres-mazamet.fr](#) // [www.helloprojets.fr](#)

// Contact presse Technopole // **Cassandra Corcuff** - 05 63 73 50 83 cassandra.corcuff@castres-mazamet.com
// Contact presse CACM // **Jean-Paul Maraval** - 05 63 73 51 95 jean-paul.maraval@castres-mazamet.com



A propos de Castres-Mazamet Technopole

Innovier ici, c'est avancer ensemble !

Bâtir ensemble l'innovation de demain sur notre territoire est notre mission depuis 2005, couplée à une réelle volonté d'apporter toute notre compétence et notre savoir-faire pour vous, étudiant, créateur, entrepreneur ou chercheur, dans la concrétisation et le rayonnement de votre projet innovant.

Parce que nous sommes des équipes fortement engagées, humaines et proches de vous, nous donnons le meilleur de nous-mêmes pour offrir l'accompagnement sur-mesure qu'il convient à la création et au développement de votre entreprise. Nos offres ont pour principal objectif de service votre réussite et l'avancée de votre projet pour que celui-ci devienne réalité !

A l'origine de sa création : **4 membres fondateurs** et l'appartenance au **Réseau National d'Innovation RETIS** et son réseau européen partenaire **EBN** (European Business Network). Aujourd'hui : une Technopole qui compte à l'échelle de son territoire et dans les réseaux nationaux d'innovation ! Une qualité de service et d'accompagnement qui nous a permis de renouveler la labellisation de notre démarche, et ce, pour les 7 années à venir.

Avec plus de **50 évènements par an**, colloques, conférences, rendez-vous, un terrain d'échange unique sur des thématiques à forte croissance, véritable réservoir d'innovations sociales et technologiques, nous animons et valorisons avec vous les filières de l'innovation en proposant des temps privilégiés de connaissance, d'échanges et d'interactions, inscrits au cœur même de nos missions. Accueillir vos innovations est notre plus beau challenge et participera aussi au rayonnement de notre territoire. Innover ici, c'est l'alliance du meilleur de vous et nous !

Notre promesse ? Tout mettre en œuvre pour vous accompagner dans le lancement de votre projet, vous soutenir financièrement et humainement, tisser les partenariats les plus pertinents pour vos activités, vous offrir un réseau élargi et de qualité, un cadre de vie agréable et des infrastructures adaptées. Car innover ici, c'est avancer ensemble !

Grâce à ces multiples actions, nous comptons **27 entrepreneurs accompagnés depuis le début d'année** et **16 ateliers thématiques proposés en 2020**.

A propos de la Communauté d'Agglomération Castres-Mazamet

La Communauté d'agglomération est en charge du **développement économique de son territoire** et notamment de la création, de l'aménagement, de la gestion et de l'entretien de **17 Zones d'Activités Économiques**.

Son offre immobilière est concentrée sur les hôtels et pépinières d'entreprises : **L'Arobase sur le Causse Espace d'Entreprises et le Centre Bradford sur le pôle mazamétain**.

Cela représente plus de 40 bureaux modulables prééquipés, **soit 4 960 m² de superficie locative, et 1 200 m² d'ateliers, de salles de réunion, d'espace de coworking...**

Afin d'offrir les meilleures conditions d'implantation aux entreprises, la Communauté d'agglomération poursuit ses efforts pour maintenir